

Punktesystem für das Neubaugebiet „westlich der Alzeier Straße“

Die Grundstücke sollten in einem transparenten und nachvollziehbaren Vergabeverfahren unter Berücksichtigung sozialer und familienfreundlicher Grundlagen vergeben werden. Da dieses Baugebiet vermutlich auf längere Zeit hin das letzte größere Baugebiet der Gemeinde Gensingen ist, sollten Gensinger Bürger und Bürgerinnen bei der Grundstücksvergabe besonders berücksichtigt werden. Die Ansiedlung auswärtiger Familien sollte aber nicht verhindert werden.

Vergabekriterien

1. Ausschluß

Kein Grundstück erhält (zum Zeitpunkt der Antragstellung):

- wer bereits ein Grundstück innerhalb der letzten 25 Jahre von der Ortsgemeinde Gensingen erworben
- wer ein Grundstück nicht für den Selbstbezug erwerben möchte
- wer sich parallel zu seinem Ehe- oder Lebenspartner um ein Grundstück bewirbt (es wird der Partner mit der niedrigeren Punktzahl ausgeschlossen)
- Wer falsche Angaben macht

2. Hauptwohnsitz in Gensingen hat oder hatte:

Wer seinen Hauptwohnsitz in Gensingen hat/hatte, bekommt je nach Dauer für

- | | |
|------------------|-----------|
| ➤ 1 – 5 Jahre | 15 Punkte |
| ➤ >5 – 10 Jahre | 20 Punkte |
| ➤ >10 – 19 Jahre | 25 Punkte |
| ➤ <19 Jahre | 30 Punkte |

3. Hauptwohnsitz in der Verbandsgemeinde Sprendlingen Gensingen

Pauschal 5 Punkte

4. Kinder unter 18 Jahren im eigenen Haushalt lebend

Für jedes (geborene) Kind 10 Punkte max. 30 Punkte

5. Verwandte mit Hauptwohnsitz in Gensingen

Wer Verwandte 1. Grades in Gensingen hat, erhält 10 Punkte (unabhängig von der Anzahl)

6. Behinderte und Pflegebedürftige in häuslicher Gemeinschaft

Wenn eine im Haushalt dauerhaft lebende Person den GdB (Grad der Behinderung) von mind. 50 % nachweist (Behindertenausweis), erhält der Bewerber 10 Punkte

7. Ehrenamt in Gemeinschaft Intuitionen

Bürger, die ehrenamtlich in Gensingen aktiv sind, sollen belohnt werden. Hierfür gibt es pauschal 15 Punkte.

8. Ehrenamt allgemein

Die ehrenamtliche Tätigkeit außerhalb Gensingens soll auch belohnt werden. Hierfür gibt es pauschal 5 Punkte

Punktesystem für das Neubaugebiet „westlich der Alzeyer Straße“

9. **Erste Tätigkeitsstätte (kein Minijob)**

In Gensingen: 10 Punkte

In der Verbandsgemeinde: 5 Punkte

10. **Abschluss einer Erbaupacht**

5 Punkte

Schlussbemerkung:

Ziel soll es sein, die Grundstücke vorrangig an Gensinger Bürger und Bürgerinnen zu vergeben.